**УТВЕРЖДЕНО**

**Решением внеочередного Общего собрания членов**

**Саморегулируемая организация Ассоциация**

**«Объединение Специализированных Организаций Профессиональные Строители»**

**Протокол № от февраля 2023 г.**

**ПРОЕКТ**

**Положение о реестре членов**

**Саморегулируемой организации**

**Ассоциация «Объединение Специализированных**

**Организаций Профессиональные Строители»**

**Московская область, г. Красногорск**

**2023 г.**

1. **Общие положения**
   1. Настоящее Положение о реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение Специализированных Организаций Профессиональные Строители» (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также требованиями нормативных документов и Устава СРО Ассоциации «ОСОПС».
   2. Настоящее Положение принимается Общим собранием членов Ассоциации «Объединение Специализированных Организаций Профессиональные Строители» (далее – Ассоциация) и вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии со статьей 5518 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
   3. Положение о реестре членов Ассоциации устанавливает объем сведений, порядок формирования и ведения реестра членов Ассоциации в составе единого реестра о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах (далее – единый реестр).
   4. Состав сведений, содержащихся в реестра членов Ассоциации, который Ассоциация обязана вести в составе единого реестра, порядок формирования указанного реестра, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, соответствуют требованиям, установленным Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389306&date=25.08.2022) № 315‑ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также требованиям, установленным постановлением Правительства Российской федерации от 25 мая 2022 г. № 945.
2. **Реестр членов Ассоциации.**

2.1. Реестр членов Ассоциации в составе единого реестра - информационный ресурс, соответствующий требованиям законодательства РФ и содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, о лицах, прекративших членство в Ассоциации, а также сведения об их обязательствах соответственно по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров, и размещается на сайте Ассоциации в сети интернет по адресу: http://www.sro-osops.ru.

## 2.2 Реестр членов Ассоциации в отношении каждого члена содержит следующие сведения:

### 2.2.1. регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре;

### 2.2.2. сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, почтовый адрес, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

2.2.3. сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации;

2.2.4. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.2.5. сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом Ассоциации;

2.2.6. сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый) по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2.2.7. сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом Ассоциации;

2.2.8. сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый) по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2.2.9. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии;

2.2.10. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии;

2.2.11. сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

2.2.12. сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

2.2.13. сведения о наличии договора страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;

2.2.14. сведения о наличии договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков), в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством РФ проведение торгов для заключения соответствующих договоров является обязательным и, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;

2.2.15 сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации, включая информацию о дате прекращения членства в Ассоциации и об основаниях такого прекращения;

2.2.16. сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов;

2.2.17. дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2.2.18. дата приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

2.2.19. иные предусмотренные Ассоциацией сведения.

2.3. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 2.2 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

**3. Изменение сведений в реестре членов Ассоциации**

3.1. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

3.2. Для увеличения уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса и (или) уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, и (или) получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (за исключением объектов использования атомной энергии), или получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, член Ассоциации направляет соответствующее заявление.

3.3. Ассоциация в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления проводит проверку соответствия члена Ассоциации требованиям заявленного уровня ответственности и (или) права.

3.4. В случае соответствия члена Ассоциации требованиям заявленного уровня ответственности и внесения, при необходимости, дополнительного взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) коллегиальный орган управления - Совет Ассоциации принимает решение об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации и (или) получении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (за исключением объектов использования атомной энергии) или объектов использования атомной энергии.

3.5. Для отказа от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (за исключением объектов использования атомной энергии), либо объектов использования атомной энергии, член Ассоциации направляет в адрес Ассоциации заявление, которое является основанием для внесения изменений в реестр членов Ассоциации.

**4.** **Ведение реестра членов Ассоциации**

4.1. Ассоциация обязана вести реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

4.2. Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, подлежат размещению в информационно-телекоммуникационной сети интернет и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

4.3. Формирование и ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются Национальным объединением строителей в информационно-телекоммуникационной сети интернет на своем сайте.

4.4. Реестр членов формируется и ведется в электронном виде и включает сведения о членах Ассоциации и лицах, прекративших членство в Ассоциации, предусмотренные [составом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=417688&dst=100011&field=134&date=22.08.2022) сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

4.5. При формировании и ведении единого реестра членов, в том числе в части сведений, предусмотренных [пунктом 2.2. настоящего Положения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=417688&dst=100013&field=134&date=22.08.2022), применяются требования к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требования к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, установленные в соответствии с [частью 5 статьи 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389306&dst=29&field=134&date=22.08.2022) Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

4.6. Единый реестр членов состоит из последовательно заполняемых разделов, каждый из которых идентифицируется реестровым номером, присваиваемым при открытии раздела и внесении в раздел первой записи, и содержит сведения об одном члене саморегулируемой организации.

4.7. Каждая запись, внесенная в единый реестр (при открытии раздела, внесении изменений в раздел, закрытии раздела), содержит дату и основание совершения такой записи (реквизиты документа, на основании которого вносится запись).

4.8. При исключении сведений о члене Ассоциации из реестра членов Ассоциации, который в соответствии с [частью 4 статьи 55.17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=407208&dst=3951&field=134&date=22.08.2022) Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вести в составе единого реестра, соответствующий раздел, содержащий сведения о нем, закрывается, а его реестровый номер сохраняется.

4.9. В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, Ассоциация открывает раздел реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные пунктом 2.2. настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

4.10. В случае поступления в Ассоциацию заявления члена о добровольном прекращении его членства, Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации.

4.11. Исполнительный орган Ассоциации несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению реестра членов Ассоциации, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

**5.** **Предоставление информации из реестра членов Ассоциации**

5.1. Сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра, могут предоставляться в виде выписки из реестра членов Ассоциации в составе единого реестра (далее – выписка).

5.2. Указанная в п. 5.1 выписка предоставляется по запросу заинтересованного лица.

5.3. Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра.

**6.** **Заключительные положения**

6.1. Решением Общего собрания Членов Ассоциации данное Положение может быть пересмотрено. В результате пересмотра настоящее Положение может быть признано утратившим силу или в него могут быть внесены изменения.

6.2. В срок, не позднее, чем через три рабочих дня со дня принятия, внесения изменений, настоящее Положение подлежит размещению на сайте ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети интернет и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

6.3. Изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

6.4. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные нормы Положения вступают в противоречие с такими изменениями, эти нормы утрачивают силу, и до момента пересмотра Положения следует руководствоваться законодательством Российской Федерации в данной части.